

Gruppledardiskussion Fastighet

Plats och tid	Sammanträdesrum Mälaren, Regionhuset, Västerås kl. 13:00-14:00
Deltagare	Mikael Andersson Elfgrén (M) (Ordförande), Malin Gabrielsson (KD), Lina Eriksson (L), Ingvar Jonsson (SD), Kenneth Östberg (S), Barbro Larsson (C), Heidi-Maria Wallinder (V), Richard Fallqvist (L), Niklas Källman (förvaltningsdirektör Program Nytt Akutsjukhus Västerås), Christina Ersson (nämndsekreterare)

1 Nytt akutsjukhus Västerås, NAV**Sammanfattning****Genomgång av beslutsunderlag**

Upphandlingsstrategi Vårdbyggnad – Nytt Akutsjukhus Västerås Etapp 2, byggnad 95

Upphandlingen omfattas av sekretess.

Diskussion:

Finns en risk med om någon ny aktör kommer in i upphandlingen; vore det en fördel att fortsätta med samma entreprenör?

Upphandlingen sker enligt gällande regelverk och innebär också fördelar kopplade till olika gränsdragningar.

Hur många entreprenörer kan bli aktuella?

Det finns en handfull olika entreprenörer som kan tänkas komma in med anbud.

Etapperna går i varandra tidsmässigt, kan det bli problem eller ineffektivitet med två olika entreprenörer?

Det är två olika avtal som styr, så samma entreprenör är inte någon garanti för ökad effektivitet.

Föredragning:

Niklas Källman går igenom hur de två faserna av etappen kommer att fungera. I fas 1 tas bygghandlingar fram, och i fas 2 utförs själva byggproduktionen.

Diskussion:

Är det här ett vanligt förfarande vid upphandling i den här typen av projekt?

Det här är det sätt som används vid i princip alla liknande byggproduktioner.

Skyddsrum

Tidplan är densamma som för upphandlingsstrategin. Investeringen om 40 miljoner finansieras genom omfördelningar av medel mellan beslut. Om beslutet inte skulle fattas blir det svårt att ersätta de skyddsrum som rivs inom projektet. De nya skyddsrummen måste finnas på plats innan de gamla rivs, och detta är en förutsättning för Etapp 2.

Mötesdatum

Gruppledardiskussion Fastighet

2025-01-20

Styrande förutsättningar

Rummen ska uppfylla krav från MSB på till exempel tryck, täthet och strålning samt utrustas med bland annat vatten, ventilation och el. Det finns också krav på placering i förhållande till närhet där personer vistas. Markförhållanden på området medför också vissa begränsningar.

Tidplan

Projektering för skyddsrum läge A föreslås börja under andra kvartalet 2025 med uppförande under 2026. Projektering för skyddsrum läge E föreslås börja tidigast under tredje kvartalet 2025 samt projekteras och uppförs samordnat med byggnad 95, etapp 2.

Ekonomi

Investeringen är 40 miljoner kronor vilket finansieras via omfördelning av medel inom beslut inom programmet.

Diskussion

Fundering kring att en del av de nya skyddsrummen bara kan nås genom att förflytta sig utomhus.

Hur många människor rör sig på sjukhusområdet en vanlig dag? Räcker skyddsrumspplatserna?

Siffran är inte kartlagd i dag. Det saknas vägledning och rutiner för hur folk ska komma till skyddsrummen.

Hur ser flödet ut kring ledning och information i en kris- eller krigssituation?

Det finns lokaler som är bestämda för olika ledningsgrupper i en sådan situation.

Projektet får också en eloge för att man hittat möjligheter att omfördela medel för skyddsrummen.

Jul och nyår

Produktionen har varit igång, och arbetet har gått bra. Ett mindre inbrott har förekommit.
